

Erhvervsjord ved lufthavnen nu sikret

KØB: Jysk Landbrugsrådgivning, Det Faglige Hus og Esbjerg Kommune har købt en bid af landmands jord til kommende erhvervspark ved lufthavnen.

Af Heidi Bjerre-Christensen og Ken Mathiesen

Deltidslandmand Viggo Jepsen, der ejer den forjættede, kommende erhvervsjord ved Esbjerg Lufthavn, har nu sagt ja til ikke én, men hele tre købere. Ikke blot har Det Faglige Hus og Jysk Landbrugsrådgivning haft tegnebøgerne fremme, også Esbjerg Kommune har købt en bid af de cirka 3,6 ha af Viggo Jepsens jord, der skal bruges til at sætte gang i erhvervsudviklingen ved motorvejen.

Ifølge formanden for Det Faglige Hus, Johnny Nim, har fagforeningen købt 13.600 kvadratmeter og landbrugsrådgivningen 10.000 kvadratmeter. Resten er købt af kommunen, som også ejer ca. 1,7 ha af nabojorden.

- Vi var ikke interesserede i at købe det hele, men jeg er glad for, at vi endelig har fundet en løsning, siger Johnny Nim.

Det var Nim, der i sidste uge tog initiativ til en rundbordsnak med deltagelse af landbrugsrådgivningen, borgmester Johnny Søtrup (V) og deltidslandmanden. Det skete, fordi situationen efterhånden var gået i hårknude. Esbjerg Kommune havde lagt op til at ville købe jorden på ekspropriationslignende vilkår, men det ville ved en senere byggemodning have givet kommunen gevaldige problemer med at sælge jorden igen. Det skal nemlig ske i offentligt udbud, hvilket ville have givet alle chancen for at byde ind, og dermed gøre det umuligt at målrette det kommende erhvervsareal på de blot 5,5 ha til

Jysk Landbrugsrådgivning og Det Faglige Hus.

- Det var mest hensigtsmæssigt, hvis de selv handlede direkte med landmanden, konstaterer borgmesteren og glæder sig over, at der i første omgang etableres 400 arbejdspladser på stedet.

SAGEN KORT

Den oprindelige plan var at udstykke næsten 35 hektar, men Miljøministeriet ville kun tillade udstykning af 5,5 hektar, fordi det resterende areal ikke er med i den landsplanredegørelse, som gælder frem til 2009. Først ved revision af den åbnes der mulighed for at